**ORDINEA DE ZI**

**a şedinţei**

**Comisiei pentru construcții, arhitectură și relații funciare**

**din 18 ianuarie 2017**

***Dispoziții***

1. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din str. Ginta Latină Societății cu răspundere limitată ,,GILAST TRANS & EXIM”
2. Cu privire la prelungirea relațiilor de arendare a loturilor de pământ din str. Eugen Coca, 33/1 CCG 17/1.
3. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. Dacia, 16/1, Societății pe acțiuni Casa de comerț ,,1000 de mărunțișuri”
4. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din str. Ismail dlui Vasile Lesnic și dnei Natalia Lesnic
5. Cu privire la prelungirea termenului de arendă a lotului de pământ din str. Alecu Russo, 2/1 Firmei de producție și comerț ,,ASCENSIUNE-TOP” S.R.L.
6. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. N. Zelinski, 20/2 cu Societatea comercială ,,TAG-ISAC” S.R.L.

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***

***PROIECTE DE DECIZIE***

**1**. Despre realizarea prin parteneriat public-privat a proiectului investițional privind amenajarea și exploatarea unor terenuri sportive în Pădurea-parc Râșcani

**2**. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului din str. Nicolae Dimo

**3**. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenurilor cu nr. cadastrale 0100110192 și nr. 0100110452 din str. Belgrad, 54, nr. 0100110257 din str. Belgrad, 56 și nr. 0100110209 din str-la 4, Lvov, 95.

**4**. Cu privire la aprobarea Planului Urbanitic Zonal privind valorificarea terenurilor cu nr. cadastrale 0100117598 și 0100117336, din șos. Muncești, 137 și 139

***RAPORTOR: Sergiu Borozan, şef interimar al Direcţiei generale arhitectură, urbanism şi relaţii funciare***

**5**. Cu privire la expunerea la licitație funciară a unui lot de pământ din str. Maria Drăgan pentru proiectarea și construirea unui locaș de cult creștin-ortodox (biserică)

**SAU**

Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din str. Maria Drăgan pentru proiectarea și construirea lăcașului de cult creștin-ortodox cu Hramul ,,Triumful Preasfintei Născătoare de Dumnezeu”

***RAPORTOR: Sergiu Borozan, şef interimar al Direcţiei generale arhitectură, urbanism şi relaţii funciare***

**6**. Despre operarea unor modificări la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 1/16 din 12.02.2010 ,,Cu privire la comemorarea numelui poetului Grigore Vieru”

***RAPORTOR: Natalia Vîsotina, consilier municipal***

**7. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendă**

1. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. C. Stere, 4 cu Firma de creație ,,TOCONO” S.R.L.
2. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a loturilor de pământ din str. Gh Asachi, 27/1 cu Societatea comercială ,,BAC-CREȚU” S.R.L.
3. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din Calea Ieșilor, 5 cu Firma “VEST-EXPRES” S.R.L.
4. Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din bd. Dacia, 27 cu Societatea pe acțiuni “SALINA”

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***

**8. Cu privire la darea în arendă**

1. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Ion Pelivan, 28/1 SRL ”IUBITUL”
2. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din Calea Ieșilor, 10 cu S.A. ”ENERGOSERVICE”
3. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Pietrarilor, 2 cu Societatea comercială ”TRANSVEMIRS”SRL.
4. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendare a unui lot de pământ din str. Alexandru cel Bun, 20 cu Societatea comercială ”OLFIL – PROM” SRL.
5. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Gh. Asachi, 1 ”V” cu Societatea cu răspundere limitată ”FREZIA-COM”
6. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 128/A cu dl Igor Cioban.
7. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a unui lot de pământ din str. Maria Drăgan, 12a, cu Societatea cu răspundere limitată ,,TOP-COM”
8. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din bd. Grigore Vieru, 21/2 cu dl Nicolai Terzi.
9. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Mitropolit Varlaam, 78 cu dl Victor Onov și cu dna Valentina Onova.
10. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a unui lot de pământ din str. P. Zadnipru, 2/6 cu Întreprinderea individuală ,,NATALIA CEBAN”
11. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. Studenților, 11/2 cu dl Andrian Dron.
12. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Mitropolit Dosoftei, 91/1 cu Societatea comercială ,,TALGHENS-LUX” S.R.L.
13. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Ion Creangă, 1/3 cu dl Dorin Tăutu și dna Ina Tăutu.
14. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Sargidava, 4/2 cu dl Ivan Sîngurean.
15. Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ suplimentar celui privat din str. Profesor Ion Dumeniuk, 23 dlui Ion Balan.
16. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Bogdan-Voievod, 2 cu dna Alexandra Dodu.
17. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. Ismail, 86/4, cu Societatea cu răspundere limitată ,,COMGHERA”

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***

**9. Cu privire la privatizarea terenului aferent**

1. Cu privire la privatizarea terenului din str. Cărbunari, 35, aferent obiectivului privat al Societății comerciale ”SOLOCRISTI TRANS” SRL.
2. Cu privire la privatizarea terenului din str. Lunca Bîcului, 29 aferent obiectivului privat al dlui Veaceslav Bîrca.
3. Cu privire la privatizarea terenului din șos. Muncești, 58/1 aferent obiectivelor private ale dnei Svetlana Pavlic.
4. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății pe acțiuni ,,OLDEX” din str. Alexei Mateevici, 46/1.
5. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății pe acțiuni ,,MEGA PRIM” din str. Feredeului, 4.
6. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății pe acțiuni ,,ESTATE GROUP” din str. Feredeului, 4.
7. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății comerciale ,,IMCOMVIL GRUP” S.R.L. și Societății cu răspundere limitată ,, ANGROPROD GRUP” din str. Maria Drăgan, 46.
8. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al dnei Irina Minciuna din str. Doina, 150.
9. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al dlui Andrei Vacari din str. Doina, 150.
10. Cu privire la privatizarea terenului din str. Bucuriei, 1, aferent obiectivelor private ale Sales House ,,HENDRIX BAIL” S.R.L.
11. Cu privire la privatizarea terenului din str. George Coșbuc, 16 ,,C”, aferent obiectivului privat al dnei Victoria Protopop.
12. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al dnei Maria Cociobanu și dlui Ion Cociobanu (în devălmășie) din str. Socilor, 7.
13. Cu privire la privatizarea terenului din str. Drumul Crucii, 10, aferent obiectivelor private ale Societății comerciale ,,INAMSTRO” S.R.L.
14. Cu privire la privatizarea terenului din str. Ion Luca Caragiale, 2/2, aferent obiectivului privat al Societății cu răspundere limitată ,, SILENTAGRO”
15. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății cu răspundere limitată ,,DELECTAR” din str. Andrei Doga, 28/3.
16. Cu privire la privatizarea terenului din str. Valea Bâcului, ½, aferent obiectivelor private ale Societății cu răspundere limitată ,,SLAVENA LUX”
17. Cu privire la privatizarea terenului din str. Hristo Botev, 25, aferent obiectivelor private ale dlui Mihail Buruiană și dnei Daria Buruiană

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***

**10**. **Despre operarea unor modificări**

1. Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr.6/25-52 din 25.10.2012 ,,Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a unor loturi de pământ din str. Ginta Latină, 17/3 cu Societatea cu răspundere limitată ,,DACIA-2000”.
2. Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr.9/53 din 20.11.2014 și stabilirea relațiilor funciare de arendare a unui lot de pământ din str. Uzinelor, 2.
3. Despre operarea unor modificări în hotarele terenului cu numărul cadastral 0100101840 din str. Arheolog Ion Cassian-Suruceanu.
4. Despre operarea unor modificări în configurația lotului de pământ din str.Valea Dicescu, 15 (proprietar , dl Serghei Magdaliuc)

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***

**11**. Despre delimitarea unui teren proprietate publică a statului din str. Pan Halippa (gestionar Î.S. ,,Centrul de Pregătire a Specialiștilor pentru Armata Națională”)

***RAPORTOR : Igor Cristal, șef Secție, Direcția funciară***

**12**. Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din str. N. Titulescu, 14 Asociației de Coproprietari în Condominiu ,,Nr. 51/419” COOP.

***RAPORTOR: Veaceslav Ceban, șef Secție, Direcția funciară***

**13**. Cu privire la stabilirea dreptului de proprietate municipală asupra terenului aferent construcțiilor din str. Țarinii, 53/2.

***RAPORTOR :Veaceslav Ceban, șef Secție, Direcția funciară***

**14.Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate private**

1. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Mihail Lermontov, 41 dnei Tatiana Andrieși.
2. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str-la Gh. Cucereanu, 11 dlui Alexandru Fulga.
3. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Memoriei, 11 dlui Alexandru Moisei.
4. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Ecaterina Teodoroiu, 18 dnei Nina Cereș.
5. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra terenului din str. A. Negru-Vodă, 188 ,,b” dnei Elena Petcu.
6. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. V. Zarzăr, 34 dlui Vladimir Topal.
7. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. V. Cheltuială, 32 dlui Erast Voleanschi.
8. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. S. Rahmaninov, 50 dlui Trofim Gojin.
9. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Budăi, 14 Sava Brînzei.
10. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Budești, 18 dlui Mihai Lazăr.
11. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra terenului din str. Negureni, 1 dnei Parascovia Lașcu.
12. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Andrei Izbaș, 15 dnei Ana Lungu.
13. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ str. Aluniș, 8 dlui Pavel Guzun.
14. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str-la Victor Crăsescu, 63 dnei Galina Iuriev.
15. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str-la Criuleni, 49 dnei Natalia Mavrodi.

***RAPORTOR : Veaceslav Ceban, șef Secție, Direcția funciară***

**15.Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună**

1. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Grătiești, 54 și 54/1 dnelor Nina Buruiană, Natalia Railean, Lidia Malinovscaia și dlui Nicolai Podzolcov.
2. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din Drumul Crucii, 74 dlor Leonid Matușevschi și Ion Malcoci.
3. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună în diviziune asupra terenului din str. B. P. Hașdeu, 10/b dnelor Nina Tereșcenco, Elena Alexei și Lilia Alexei.
4. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Ion Creangă, 17 dlui Veaceslav Pascari, dnelor Valentina Șaronova, Elena Arsenieva și Svetlana Rotari.
5. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Valea Podului, 7 dnelor Ana Borodaiciuc, Nina Tricolici și Nadejda Untu.
6. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Moara Roșie, 14 dlor Alexandru Cupcea, Fiodor Cupcea, dnelor Larisa Cupcea, Anastasia Cupcea și Ana Moiseenco.
7. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Frumoasa, 40 dnelor Elena Chirilova și Natalia Chirilova.
8. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Criuleni, 3 dnei Aliona Cobeleva și dlui Dorian Porcesco.
9. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună în diviziune asupra terenului din str. Sf. Vineri, 45 dnei Maria Orlov, dlui Victor Copaci, dnei Olga Copaci, dlui Victor Popovici și dnei Irina Cemîrtan.
10. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Petru Rareș, 51 dnei Elena Pilipiuc și dlui Oleg Caciovschii.
11. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Valeriu Cupcea, 109 dnelor Elena Revenoc și Zinaida Zaharova.
12. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Putnei, 43 dnei Nina Jacobson și dlui Vladimir Vartic.
13. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Budești, 30 dlui Oleg Chirvas.
14. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra terenului din str. Octavian Goga, 11 dlor Ion Gangan, Vladislav Gangan și dnei Galina Stadnic.
15. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Dîmbului, 25 dlor Nicolai Costiuc și Vasilii Chirița.

***RAPORTOR : Veaceslav Ceban, șef Secție, Direcția funciară***

**16. Cu privire la atribuirea în proprietate privată**

1. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. N. Testemițeanu, 17/14 dlui Igor Dînga.
2. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. N. Testemițeanu, 17/21 dnei Irina Stamat.
3. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. N. Testemițeanu, 17/15 dnei Valentina Dehtearciuc.
4. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. N. Testemițeanu, 17/8 dlui Mihail Ogorodnicov.
5. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui teren din str. N. Testemițeanu, 17/19 dnei Stella Al Qemzi.
6. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui teren din str. N. Testemițeanu, 17/11 dnei Irina Iasiko.
7. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Cetatea Albă, 142 dlui Fiodor Iutiș.
8. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Colonița 115 dlui Afanasie Bălan.
9. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. N. Titulescu, 39 “a” dnei Nina Baleva.
10. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a terenului din str. Podgorenilor, 88 dnei Natalia Stoica.
11. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Vladimir Maiakovski, 56/1 dnei Anastasia Tinica.
12. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Constructorilor, 153 dnei Nadejda Tanasieva.
13. Cu privire la atribuirea în proprietate privată și în folosință a unor terenuri din str. Vadul lui Vodă, 146 dlui Victor Gusacov.
14. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ str. Iazului, 20 dlui Emilian Oțel.
15. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Liviu Damian, 26 dlui Constantin Nagorneac.

***RAPORTOR : Veaceslav Ceban, șef Secție, Direcția funciară***

**17. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună**

1. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Toamnei, 3 dlui Sergiu Omelco și dnei Nadejda Lopată.
2. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str-la Caucaz, 12 dnei Valentina Socurenco.
3. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Andrei Mureșanu, 23 dlui Victor Ceban, dnelor Ludmila Ciobanu și Tatiana Cuciur.
4. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Țarinii, 12 dlor Boris Croitoru și Dumitru Dascaliuc.
5. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Fierarilor, 6.
6. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din șos. Muncești, 284 dnelor Aurelia Pozdîrca, Vera Barbușteanu și Maria Ovcinnicova.
7. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Vovințeni, 8 dlui Alexandr Dmitriev și Irina Dmitrieva.
8. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Al. Bernardazzi, 57 dlor Leonid Konopko și Anatolie Petrenco.
9. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Botanica Veche, 19 dlui Veaceslav Cojuhari și dnei Tatiana Petrușenco.
10. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str-la V.Kovtun, 4 dnelor Zinovia Vieru și Margarita Vieru.
11. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. George Coșbuc, 8 dlui Leib Șvarțman și Etea Șvarțman.
12. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Sf. Paraschiva, 15a dlui Iurie Bejenari și dnei Iulia Maximenco.
13. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Mihail Kogălniceanu, 69 dlui Alexandr Cornilov și dnei Anna Botezatu.
14. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. N. Testemițeanu, 17/9 dlui Andrei Ogorodnicov și dnei Natalia Jucov.

***RAPORTOR : Veaceslav Ceban, șef Secție, Direcția funciară***